



Wirtschaftsförderung

Was brauchen wir in Neufahrn?

Was wollen wir für Neufahrn?

Wie kommen wir ans Ziel?

Ein Blick über die Gemeindegrenzen hinaus zeigt:

Wirtschaftlicher Erfolg kommt nicht von alleine.

Dahinter muss eine klare Linie stehen, die vom Gemeinderat und den Bürgern vorgegeben wird, die dann professionell ausgearbeitet, vorangetrieben und verfolgt wird.

Auf glückliche Zufälle darf man hoffen,
mehr aber auch nicht.

Wirtschaft ist Chefsache aber Wirtschaft braucht professionelle Förderung

Potentielle Kunden, Firmeninhaber auf Standortsuche wollen umworben werden und suchen den Kontakt zum Bürgermeister. Den sollen sie haben.

Doch verteilen kann sich auch ein Bürgermeister nicht.

Standortmarketing im Vorfeld, Suche, Vorarbeit, Betreuung muss ein anderer übernehmen. Derjenige, der alle diese Maßnahmen initiiert und koordiniert:

ein Wirtschaftsförderer.

Wirtschaftlich erfolgreiche Kommunen arbeiten seit vielen Jahren professionell an ihrem Auftreten.

Beispiel Hallbergmoos:

Von der Moosgemeinde zum überregional anerkannten
Wirtschaftsstandort mit 16,75 Millionen Euro Gewerbesteuer.

Beispiel Mühldorf am Inn:

Seit dem Beginn aktiver Wirtschaftsförderung stieg der
Einzelhandelsumsatz um 100 %, die Gewerbesteuer verdoppelte
sich.

Aufgaben einer professionellen Wirtschaftsförderung, in Zusammenarbeit mit Gemeinderat und Bürgern

Neufahrn ist eine 20 000 Einwohner-Gemeinde im
sogenannten Speckgürtel Münchens.

War's das?

Wen interessiert's, den Vorteil haben andere auch.

**Wir hier haben unsere ganz eigenen Vorteile,
aber die müssen wir vorzeigen. Und zwar deutlich.
Überdeutlich!**

**Wirtschaftsförderung muss
unsere Stärken herausarbeiten
und darstellen.**

Der Standort Neufahrn ist der richtige, weil:

- Neufahrn eine hervorragende **Lage** hat,
z.B. Nähe zur Landeshauptstadt München, zur Bischofsstadt Freising, zum Flughafen, der Heide, den Isarauen
- Neufahrn eine hervorragende **Verkehrsanbindung** hat,
z.B.: S-Bahn, U-Bahn-Nähe, A 9, A 92, B11, Flughafen
- Neufahrn viele **Bildungseinrichtungen** hat:
Neufahrn ist Schulzentrum: 2 Grundschulen, Hauptschule, Gymnasium, Volkshochschule; Nähe zu Realschulen, Fachoberschule und Berufsoberschule, TU Weihenstephan , Garching, München
- Neufahrn **Sport- und Freizeitangebote für Groß und Klein** bietet:
Mit Vereinen für fast alle Sportarten und vieles mehr, 7 Badeseen im Umfeld von 7 Kilometern, Naturschutzgebieten wie Garchinger Heide, Isarauen, Ampertal

- **Kultur in Neufahrn:**
Kabarett, Konzerte, Künstlergruppen, Kino, Ausstellungen
- **Älter werden in Neufahrn:**
Sozialstation, Pflegeheim, Tagespflege
- **Einkaufserlebnis Neufahrn und Umgebung:**
Einzelhandel vor Ort, Nähe zu Freising, Landshut und München
- **Ländlich/Städtisch:**
Wohnen am Marktplatz oder im Grünen
- **Neufahrn feiert:**
Bürgerfest, Erntedankfest, Maidult, Marktplatz international, Volksfest, Christkindlmarkt, Vereins- und Pfarrfeste

- **Neufahrn hat ein Herz für Kinder:**

Ganztagesklassen an Hauptschule und Gymnasium, bald auch an den Grundschulen, Hort, Mittagsbetreuung, Kindergärten, genügend Krippenplätze, Tagesmütter

- **Neufahrn ist jung:**

Jugendzentrum, Jugendarbeit in fast allen Vereinen, Halfpipe

- **Neufahrn steht für kurze Wege und schnellen Service:**

Nähe zu Landratsamt mit Behörden, Amtsgericht, Klinikum, Fachärzte

**Neben der Ausarbeitung und
Vermarktung der
Standortvorteile sind die
weiteren Aufgaben einer
professionellen
Wirtschaftsförderung:**

- Aufbau einer Interessentenkartei und dauerhafte Aktualisierung zur Unternehmensakquisition
- Pressearbeit
- Internetauftritt optimieren
- Hinweisschilder für Firmen
- Wirtschaftsgespräche halbjährlich mit den ortsansässigen Firmen
- Betriebsbesichtigungen
- Umfrage
- Preisverleihungen für...

- Standortprospekt (siehe oben genannte Stärken)
- Sonderbeilagen
- Betreuung der vorhandenen Firmen durch Newsletter, Beispiel:
S-Bahn-Fahrplanänderungen, Vereinsprogramme, Veranstaltungen
- Begleitung neuer und alter Unternehmen
- Kontakte halten, neue Kontakte herstellen
- Messepräsentation
- Erstellen und Pflegen eines Freiflächen-Verzeichnisses

**All das kann niemand
„nebenbei“ erledigen.**

**Deshalb braucht Neufahrn
professionelle
Wirtschaftsförderung.**